



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

19.01.2024

№ 31-02-1-4-208

┌ Об установлении публичного  
сервитута в целях эксплуатации  
объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 7 части 1 статьи 3 Закона Пермского края от 01 июля 2009 г. № 463-ПК «О полномочиях органов государственной власти Пермского края в сфере земельных отношений», постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 04 августа 2021 г. № 542-п «О внесении изменений в Положение о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п», пунктом 3.43<sup>7</sup> Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 02 июня 2022 г. № 31-02-1-4-998 «О делегировании права подписи», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413)) от 07 декабря 2023 г. № б/н (вх. № ГУ31-02-1-25-2704 от 22 декабря 2023 г.)

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения ВЛ 110 кВ Ирень-Бизяр правая отпайка на ПС Курашим правая, входящего в состав электросетевого комплекса «Горка», с кадастровым номером 59:00:0000000:7730 (номер и дата государственной регистрации права № 59-59-14/054/2008-156



от 28 июля 2008 г.), публичный сервитут в отношении земельных участков и земель согласно приложению № 1 (далее – Земельные участки, Земли).

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ на кадастровом плане территории согласно приложению № 2.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

4. Срок, в течение которого использование Земельных участков (их частей), Земель в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута (при наличии таких обстоятельств): ежегодно с 1 января по 31 декабря (в период плановых (ремонтных) работ).

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

6. ПАО «Россети Урал» привести Земельные участки (их части), Земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу распоряжения земельными участками управления земельных отношений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

7.1. разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства <https://migd.permkrai.ru/>;

7.2. направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав;

7.3. направить копию настоящего приказа в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями Земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель министра



К.М. Хайруллина



Перечень земельных участков (земель),  
в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка, адрес или иное описание местоположения таких земельных участков
1	59:32:5160006:949 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 3)
2	59:32:5160006:963 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 6)
3	59:32:5160006:964 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 4)
4	59:32:5160006:965 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 2)
5	59:32:5160006:966 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая)
6	59:32:5160006:967 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, с. Курашим, ул. Чурекова)
7	59:32:5160006:1106 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, с. Курашим)
8	59:32:5160006:1339 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 1б)
9	59:32:5160006:1340 (Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/пос., с. Курашим, ул. Талая)
10	59:32:5160006:1341 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 1а)
11	59:32:5160006:1342 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 1)
12	59:32:5160006:1620 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Кукуштанское сельское поселение, с. Курашим, ВЛ-110 кВ отпайка на ПС "Курашим" от ВЛ-110 кВ Бизяр-Ирень ц. левая, правая)
13	59:32:5160006:1623 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Кукуштанское сельское поселение, с. Курашим, ВЛ-110 кВ отпайка на ПС "Курашим" от ВЛ-110 кВ Бизяр-Ирень ц. правая)
14	59:32:5160006:1624 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Кукуштанское сельское поселение, с. Курашим, ВЛ-110 кВ отпайка на ПС "Курашим" от ВЛ-110 кВ Бизяр-Ирень ц. левая)
15	59:32:5160006:1708 (Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, юго-западнее с. Курашим)
16	59:32:5160006:1709 (Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, юго-западнее с. Курашим)
17	59:32:5160006:1718 (Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, западнее с. Курашим)
18	59:32:5160006:1911 (Пермский край, Пермский район)
19	59:32:5160006:1917 (Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/пос., в 0,313 км юго-западнее с. Курашим)
20	59:32:5160006:1918 (Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/пос., в



	0,313 км юго-западнее с. Курашим)
21	59:32:5160006 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)
22	59:32:5160006:949 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 3)
23	59:32:5160006:963 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 6)
24	59:32:5160006:964 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 4)
25	59:32:5160006:965 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 2)
26	59:32:5160006:966 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая)
27	59:32:5160006:967 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, с. Курашим, ул. Чурекова)
28	59:32:5160006:1106 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, с. Курашим)
29	59:32:5160006:1339 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 1б)
30	59:32:5160006:1340 (Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/пос., с. Курашим, ул. Талая)
31	59:32:5160006:1341 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 1а)
32	59:32:5160006:1342 (Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, с. Курашим, ул. Талая, з/у 1)
33	59:32:5160006:1620 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Кукуштанское сельское поселение, с. Курашим, ВЛ-110 кВ отпайка на ПС "Курашим" от ВЛ-110 кВ Бизяр-Ирень ц. левая, правая)
34	59:32:5160006:1623 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Кукуштанское сельское поселение, с. Курашим, ВЛ-110 кВ отпайка на ПС "Курашим" от ВЛ-110 кВ Бизяр-Ирень ц. правая)
35	59:32:5160006:1624 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Кукуштанское сельское поселение, с. Курашим, ВЛ-110 кВ отпайка на ПС "Курашим" от ВЛ-110 кВ Бизяр-Ирень ц. левая)
36	59:32:5160006:1708 (Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, юго-западнее с. Курашим)
37	59:32:5160006:1709 (Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, юго-западнее с. Курашим)
38	59:32:5160006:1718 (Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, западнее с. Курашим)
39	59:32:5160006:1911 (Пермский край, Пермский район)
40	59:32:5160006:1917 (Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/пос., в 0,313 км юго-западнее с. Курашим)
41	59:32:5160006:1918 (Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/пос., в 0,313 км юго-западнее с. Курашим)
42	59:32:5160006 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Ирень-Бизяр правая отпайка на ПС Курашим правая  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пермский край, Пермский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	60218 кв.м ± 49 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ Ирень-Бизяр правая отпайка на ПС Курашим правая (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается. Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).



## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	476956.89	2251982.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	477114.34	2252107.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	477311.45	2252246.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	477855.83	2252847.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	477822.02	2252881.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	477279.47	2252283.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	477085.52	2252145.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	476919.67	2252013.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	476956.89	2251982.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–









**Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ 110 кВ Ирень-Бизяр правая отпайка на ПС Курашим правая**

**Обзорная схема границ объекта землеустройства**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  - границы устанавливаемого публичного сервитута
-  - охранный зона объекта электросетевого хозяйства
-  - ось линии, контур объекта
-  - границы муниципального образования, населенных пунктов
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 59:32:0000000 - кадастровый номер квартала
- г. Пермь - наименование муниципального образования, населенного пункта



Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ 110 кВ Ирень-Бизяр правая отпайка на ПС Курашим правая





Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ 110 кВ Ирень-Бизяр правая отпайка на ПС Курашим правая

